

BAREME D'HONORAIRES

TRANSACTION

Mandat simple (sans exclusivité) ou Mandat Premium NONAME (avec exclusivité)

Vente Appartement, Maison, Immeuble, Terrain

Prix de vente	Montant des honoraires
De 0 à 120 000€	forfait de 6 000€ TTC
A partir de 120 001€	5 % TTC

Vente Locaux commerciaux, Fonds de commerce, Cession droit au bail

Prix de vente HT	Montant des honoraires
De 0 à 50 000€ HT	forfait de 8 000€ HT
A partir de 50 001€	7% HT sur le prix de vente HT

Le taux de TVA applicable est de 20%.

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire au mandat.
Les estimations ou avis de valeur sont offertes et sans engagement.

LOCATION

Location de type habitation (montage du dossier, visites, rédaction du bail, état de lieux...)

10€ TTC/m² de surface habitable, plafonné à 7% du loyer annuel hors charge à la charge du locataire.

10€ TTC /m² de surface habitable, plafonné à 7% du loyer annuel hors charge à la charge du propriétaire.

Baux professionnels et commerciaux (montage du dossier, visites, rédaction du bail, état de lieux...)

10 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Cession droit au bail

10 % HT du montant de la cession.

AGENCE EVREUX SAINT ANDRE DE L'EURE

Siège social : 2 rue Beauregard- 27120 JOUY SUR EURE Tél : 06 52 77 32 25

SASU AGENCE DE LA BUFFARDIERE Capital 1.000 € - RCS Evreux 854 034 022 000 12 - TVA Intracommunautaire : FR 47854034022- APE : 6831Z
CPI n° 2701 2021 000 000 16 délivrée par CCI de l'Eure -

Caisse de garantie auprès de la SO.CA.F- 26 avenue de Suffren- 75015 PARIS Transaction 110000€

RCP auprès de MMA IARD SA 14 Boulevard Marie et Alexandre OYON 9 rue Henry Ducy - 72030 LE MANS CEDEX 9 n° 105708080

« Conformément aux articles L.616-1 et R.616-1 du code de la consommation, nous proposons un dispositif de médiation de la consommation. L'entité de médiation retenue est : MEDIMMOCONSO. En cas de litige, vous pouvez déposer votre réclamation sur son site : <https://medimmoconso.fr/adresser-une-reclamation/> ou par voie postale en écrivant à :

Association MEDIMMOCONSO, 1 Allée du Parc Mesemena- Bat A- CS25222-44505 LA BAULE CEDEX »